



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. Necessidade da contratação

Os servidores e demais auxiliares da Justiça Eleitoral desempenham importantes atribuições jurisdicionais e administrativas nos cartórios e postos eleitorais, buscando alcançar um atendimento de excelência junto aos eleitores, candidatos e representantes de partidos políticos, entre outros. A contratação dos serviços especializados e continuados de limpeza e conservação é condição indispensável à garantia de um ambiente de trabalho devidamente higienizado e benéfico para a conservação da saúde e bem-estar tanto dos servidores e auxiliares eleitorais quanto dos usuários da Justiça Eleitoral.

2. Alinhamento da contratação

2.1. Plano de Contratações Anual

Anexo I – Item 8 – Limpeza e Conservação

2.2. Plano de Logística Sustentável

Trata-se de contratação para execução de limpeza e conservação dos imóveis próprios e locados sob responsabilidade do Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina e, dessa forma, inexistente conflito com o objeto com o Plano de Logística Sustentável do TRE-SC.

2.3. Outros instrumentos

Trata-se da prestação de serviços especializados de limpeza e conservação, em apoio às atividades das diversas unidades da Justiça Eleitoral. Tal necessidade do negócio, não apresenta conflito com o Planejamento Estratégico Institucional e com os Objetivos Organizacionais relacionados à Gestão das Aquisições e Contratações.

3. Requisitos da contratação

Os serviços de limpeza e conservação possuem caráter de grande importância, devendo ser realizados mesmo que não haja registro de sujeiras, mantendo-os livres de possibilidade de problemas alérgicos ou respiratórios, por exemplo.

Os referidos serviços possuem caráter preventivo, devendo ser realizados periodicamente para garantir a longevidade dos imóveis e bem-estar dos seus usuários. Deverão ser fornecidos materiais e disponibilizados equipamentos para as unidades da Justiça Eleitoral que compõem a PRIMEIRA, a SEGUNDA e a QUARTA das seis regiões geográficas em que se encontram agrupadas as unidades da Justiça Eleitoral de Santa Catarina:



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

PRIMEIRA REGIÃO:

- Cartórios Eleitorais de São José e Arquivo Central
- Cartório Eleitoral de Biguaçu
- Cartórios Eleitorais de Palhoça
- Cartório Eleitoral de Santo Amaro da Imperatriz
- Cartório Eleitoral de São João Batista
- Cartório Eleitoral de Tijucas
- Depósito Multiuso de Palhoça

SEGUNDA REGIÃO:

- Cartório Eleitoral de Araranguá
- Cartório Eleitoral de Braço do Norte
- Cartórios Eleitorais de Criciúma
- Cartório Eleitoral de Içara
- Cartório Eleitoral de Imaruí
- Cartório Eleitoral de Imbituba
- Cartório Eleitoral de Laguna
- Cartório Eleitoral de Sombrio
- Cartórios Eleitorais de Tubarão
- Cartório Eleitoral de Turvo
- Cartório Eleitoral de Urussanga

QUARTA REGIÃO:

- Cartório Eleitoral de Canoinhas
- Cartório Eleitoral de Mafra
- Cartório Eleitoral de Porto União
- Cartório Eleitoral de Itaiópolis
- Cartório Eleitoral de Papanduva
- Cartórios Eleitorais de Jaraguá do Sul
- Cartório Eleitoral de São Bento do Sul
- Cartório Eleitoral de Guaramirim
- Cartório Eleitoral de Rio Negrinho
- Cartório Eleitoral de Timbó

3.1. Nos termos do parágrafo único do art. 4º da Instrução Normativa SEGES/ME n. 116, de 21.12.2021, dadas as características inerentes ao presente objeto, fica vedada a participação de pessoa física no procedimento licitatório.

4. Levantamento de mercado



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

4.1. Análise das alternativas possíveis

4.1.1. Soluções disponíveis no mercado

Considerando que este Tribunal não dispõe de quadro próprio para a realização de serviços de limpeza, tampouco existe possibilidade legal de contratação de profissionais de maneira direta, a única solução disponível no mercado é a contratação dos serviços de forma terceirizada.

4.1.2. Contratações públicas similares

A Coordenadoria de Contratações deste Tribunal, após realização de ampla pesquisa de mercado, indicará potenciais prestadoras de serviços na área de limpeza e conservação. Não obstante, como melhor exemplificação, disponibiliza-se a relação das atuais contratações* realizadas por este Órgão para as 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª e 6ª Regiões.

- 1ª região - contrato nº 043/2019 -
https://www.tre-sc.jus.br/++theme++justica_eleitoral/pdfjs/web/viewer.html?file=https://www.tre-sc.jus.br/transparencia-e-prestacao-de-contas/contas-publicas-1/contratacoes/contratos/contrato-s-2019-1/043-limpeza-regiao-1-ap/@@download/file/043_limpeza_regiao%201_AP.pdf
- 2ª região - contrato nº 044/2019 -
https://www.tre-sc.jus.br/++theme++justica_eleitoral/pdfjs/web/viewer.html?file=https://www.tre-sc.jus.br/transparencia-e-prestacao-de-contas/contas-publicas-1/contratacoes/contratos/contrato-s-2019-1/044-limpeza-regiao-2-ap/@@download/file/044_limpeza_regiao%202_AP.pdf
- 3ª região – Contrato nº 39/2023 -
https://www.tre-sc.jus.br/++theme++justica_eleitoral/pdfjs/web/viewer.html?file=https://www.tre-sc.jus.br/transparencia-e-prestacao-de-contas/arquivos_transparencia/contas-publicas/contratacoes/contratos/2023/039_limpeza_terceira_regiao_sustentavel/@@download/file/039_limpeza_terceira_regiao_Sustentavel.pdf
- 4ª região - Contrato nº 041/2019 -
https://www.tre-sc.jus.br/++theme++justica_eleitoral/pdfjs/web/viewer.html?file=https://www.tre-sc.jus.br/transparencia-e-prestacao-de-contas/contas-publicas-1/contratacoes/contratos/contrato-s-2019-1/041-limpeza-regiao-4-ap/@@download/file/041_limpeza_regiao%204_AP.pdf
- 5ª região - contrato nº 40/2023 -
https://www.tre-sc.jus.br/++theme++justica_eleitoral/pdfjs/web/viewer.html?file=https://www.tre-sc.jus.br/transparencia-e-prestacao-de-contas/arquivos_transparencia/contas-publicas/contratacoes/contratos/2023/040_limpeza_quinta_sexta_regiao_nevada/@@download/file/040_limpeza_quinta_sexta_regiao_Nevada.pdf
- 6ª região - contrato nº 40/2023 -
https://www.tre-sc.jus.br/++theme++justica_eleitoral/pdfjs/web/viewer.html?file=https://www.tre-sc.jus.br/transparencia-e-prestacao-de-contas/arquivos_transparencia/contas-publicas/contratacoes/contratos/2023/040_limpeza_quinta_sexta_regiao_nevada/@@download/file/040_limpeza_quinta_sexta_regiao_Nevada.pdf

4.2. Justificativa técnica e econômica da escolha do tipo de solução a contratar

A execução dos serviços especializados e continuados de limpeza e conservação por meio de contratação de serviços terceirizados revela-se suficiente para o atendimento das necessidades da Justiça Eleitoral. Esse modelo de contratação garante, entre outros aspectos, a eficiência, a eficácia e a economicidade na prestação dos serviços.



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

5. Descrição da solução

5.1. Caracterização e Composição do Objeto

Contratação de serviços especializados e continuados de limpeza e conservação, com fornecimento* de materiais e disponibilização de equipamentos, para as unidades da Justiça Eleitoral que compõem a PRIMEIRA, a SEGUNDA e a QUARTA das seis regiões geográficas em que se encontram agrupadas as unidades da Justiça Eleitoral de Santa Catarina:

PRIMEIRA REGIÃO:

- Cartórios Eleitorais de São José e Arquivo
- Cartório Eleitoral de Biguaçu
- Cartórios Eleitorais de Palhoça
- Cartório Eleitoral de Santo Amaro da Imperatriz
- Cartório Eleitoral de São João Batista
- Cartório Eleitoral de Tijucas
- Depósito Multiuso de Palhoça

SEGUNDA REGIÃO:

- Cartório Eleitoral de Araranguá
- Cartório Eleitoral de Braço do Norte
- Cartórios Eleitorais de Criciúma
- Cartório Eleitoral de Içara
- Cartório Eleitoral de Imaruí
- Cartório Eleitoral de Imbituba
- Cartório Eleitoral de Laguna
- Cartório Eleitoral de Sombrio
- Cartórios Eleitorais de Tubarão
- Cartório Eleitoral de Turvo
- Cartório Eleitoral de Urussanga

QUARTA REGIÃO:

- Cartório Eleitoral de Canoinhas
- Cartório Eleitoral de Mafra
- Cartório Eleitoral de Porto União
- Cartório Eleitoral de Itaiópolis
- Cartório Eleitoral de Papanduva
- Cartórios Eleitorais de Jaraguá do Sul
- Cartório Eleitoral de São Bento do Sul
- Cartório Eleitoral de Guaramirim
- Cartório Eleitoral de Rio Negrinho
- Cartório Eleitoral de Timbó



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

A Tabela de Produtividade (Anexo I deste Estudo Técnico Preliminar) especifica as características das unidades da JE onde serão prestados os serviços objeto desta contratação.

*Os materiais e demais acessórios de limpeza disponibilizados ao TRE-SC deverão ser de 1ª linha, em quantidade suficiente para suprir as necessidades de limpeza (sacos de lixo, desinfetantes, detergentes, produtos adequados para limpeza dos pisos, álcool, panos, baldes, rodos, pá articulada etc.).

O TRE-SC poderá valer-se de conhecimentos técnicos de terceiros, servidores públicos ou não, inclusive de parâmetros do INMETRO, para atestar a qualidade do material utilizado.

Os equipamentos e utensílios a serem utilizados na execução dos serviços deverão ser fornecidos no início do contrato, compreendendo, no mínimo, a disponibilização de 1 (um) aspirador de pó e 1 (uma) escada articulada, além de outros que se mostrarem necessários à realização das atividades, como, por exemplo, lavadora de alta pressão e mangueira para lavagem de área externa.

Ficará a cargo da Contratada a manutenção e a devida substituição dos equipamentos e utensílios que apresentarem defeito ou não estiverem atendendo à demanda.

O material de limpeza deverá ser disponibilizado no primeiro dia da prestação dos serviços e, mensalmente, até o quinto dia útil de cada mês, em quantidade suficiente para suprir as necessidades de limpeza do mês, devendo haver complementação posterior, se houver necessidade.

5.2. Serviços Adicionais

Diante de uma **eventual** demanda, superior à demanda prevista, que implique a necessidade de envolvimento de maior número de profissionais e/ou maior número de horas para sua execução, o Contratante poderá solicitar a prestação de **serviços adicionais**, na forma de **Pacote de serviços adicionais**.

O **Pacote de serviços adicionais** refere-se à produtividade de 01 (um) profissional durante 01 (uma) hora, para realização de manutenção de limpeza dos ambientes (coleta de lixos, limpeza de sujidades acidentais, manutenção da limpeza do piso ou banheiro, entre outros).

O Contratante poderá solicitar um ou mais pacotes de serviços adicionais para um único dia, no entanto, informará com antecedência, os seus horários de execução.

Os pacotes de serviços adicionais serão requisitados à Contratada pelos fiscais do contrato, com antecedência mínima de 02 (duas) horas e poderão ser realizados em dias úteis, sábados, domingos e feriados.

TABELA DE PACOTE DE SERVIÇOS ADICIONAIS	
PACOTE DE SERVIÇOS ADICIONAIS	PRODUTIVIDADE CORRESPONDENTE A 01 (UM) PACOTE DE SERVIÇOS ADICIONAIS
Manutenção da Limpeza	Coleta de lixos, limpeza de sujidades acidentais e manutenção da limpeza do piso

6. Estimativas de quantidades

A estimativa de quantidade prevista contempla imóveis próprios e locados sob a responsabilidade do TRE-SC.

O Planejamento de Contratações deste Tribunal uniformizou as vigências dos contratos de serviços terceirizados e promoveu o agrupamento das unidades da Justiça Eleitoral de Santa Catarina em seis regiões, com base em critérios geográficos, que resultou na contratação dos serviços por região. Foram consideradas, na opção pelo agrupamento dos serviços por região, tanto a racionalização de recursos e processos quanto tornar o objeto mais atraente aos licitantes.



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Dessa forma, visando estimular a participação do maior número de empresas no certame, a adjudicação do objeto será global compreendendo todas as unidades que compõem a PRIMEIRA, a SEGUNDA e a QUARTA Região.

Dessa forma, visando estimular a participação do maior número de licitantes no certame, a contratação poderá ser parcelada em grupos de itens que correspondentes à PRIMEIRA, a SEGUNDA e a QUARTA Região.

Os locais abaixo compõem as referidas regiões e correspondem a um conjunto de cidades geograficamente próximas, conforme apresentado a seguir:

PRIMEIRA REGIÃO:

CARTÓRIO ELEITORAL DE BIGUAÇU - 2ª ZE		
Endereço: Rua Hermógenes Prazeres, 277 - 88160-152 Biguaçu/SC.		
Contatos: E-mail: zona002@tre-sc.jus.br Telefone: 7402		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna de, aproximadamente, 118,34m².		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 2 (dois) auxiliares eleitorais, 1 (um) estagiário, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
86,51m² de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	86,51m²
22,57m² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	45,14m²
9,26m² de área de sanitário	2 (dupla)	18,52m²
TOTAL		150,17m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
35,70m² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	35,70m²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		35,70m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIOS ELEITORAIS DE PALHOÇA – 24ª E 107ª ZEs		
Endereço: R Najla Carone Guedert, N. 951, Parque Residencial Pagani, 88132-150, Palhoça/SC.		
Contatos: E-mail: zona024@tre-sc.jus.br Telefone: 7424/48 988129773		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 180 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 18 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna privativa de, aproximadamente, 195,37m ² .		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 5 (cinco) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 2 (dois) auxiliares eleitorais, 3 (três) estagiários, 2 (dois) promotores e 2 (dois) juizes eleitorais.		
Áreas físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade m ² /dia
152,30m ² de área interna mobiliada, chão revestido com piso cerâmico	01 (única)	152,30m ²
25,70m ² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	02 (dupla)	51,40m ²
7,02m ² de área de copa	2 (dupla)	14,04 m ²
10,35 m ² de área de sanitário	2 (dupla)	20,70 m ²
40m ² de área externa (varrição)	01 (única)	40m ²
TOTAL		278,44m²
Área externa aproximada	Frequência quinzenal da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
209,38 m ² de áreas externas, com e sem cobertura	01 (única)	209,38m ²
TOTAL		209,38m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m ² /semana)
62,84m ² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	62,84m ²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		62,84m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE SANTO AMARO DA IMPERATRIZ – 67ª ZE		
Endereço: Rua Pedro Mansur Elias, 25 - Sala 01, 88140-000, Santo Amaro da Imperatriz/SC.		
Contatos: E-mail: zona067@tre-sc.jus.br Telefone: 7467 /48 988067384		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com esquadrias de alumínio, área interna de, aproximadamente, 186,52m ² .		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 1 (um) auxiliar eleitoral, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
94,10m ² de área de configuração de urnas e arquivo	1 (única)	94,10m ²
75,27m ² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	150,54m ²
17,15m ² de área de sanitário/copa e área de serviço	2 (dupla)	34,30m ²
TOTAL		278,94m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
34m ² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	34m ²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		34m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE SÃO JOÃO BATISTA – 53ª ZE		
Endereço: Rua Ex-Combatente Narciso Cim, 92 - Térreo, 88240-000, São João Batista/SC.		
Contatos: E-mail: zona053@tre-sc.jus.br Telefone: 7453 /48 988054840		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com esquadrias de alumínio, área interna de, aproximadamente, 224,37m².		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 1 (um) auxiliar eleitoral, 1 (um) estagiário, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
44,71m² de área de arquivo	1 (única)	44,71m²
157,11m² de área interna de acesso intenso, tais como atendimento/cartório/circulação	2 (dupla)	314,22m²
22,55m² de área de sanitário/copa/área de serviço	2 (dupla)	45,10m²
TOTAL		404,03m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
25m² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	25m²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		25m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIOS ELEITORAIS DE SÃO JOSÉ – 29ª E 84ª ZES E ARQUIVO CENTRAL

Endereço: Av Acioni Souza Filho, Sn, Esquina Com a Rua Luiz Fagundes, Praia Comprida, São José - SC, CEP 88103-500.

Contatos:

E-mail: zona029@tre-sc.jus.br

Telefone: 7429 /48 988137195

Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 220 horas mensais, e 02 (dois) profissionais, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais cada.

Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços de limpeza ocorrerá de segunda a sexta-feira, nos períodos matutino e vespertino. O profissional com carga horária de 220 horas mensais iniciará a prestação às 8h e concluirá às 17h. Um profissional com carga horária de 120 horas mensais executará os serviços das 8h às 12h; o segundo profissional com carga horária de 120 horas mensais dará início à prestação dos serviços às 15h e concluirá às 19h.

Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com esquadrias de alumínio, área interna de, aproximadamente, 905,58m².

Outros elementos a serem considerados: Os serviços atenderão às necessidades de 12 (doze) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 11 (onze) estagiários, 1 (um) auxiliar eleitoral, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.

Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
598,68 m ² de área interna mobiliada, chão revestido com piso cerâmico	1 (única)	598,68m ²
228,50m ² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	457m ²
9,90m ² de área de copa	2 (dupla)	19,80m ²
68,50m ² de área de sanitário	2 (dupla)	137m ²
TOTAL		1.212,48m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
496,36m ² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	496,36m ²
63,90m ² de cobertura envidraçada do portal (faces superior e inferior)	1 (única)	63,90m ²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		560,26m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE TIJUCAS – 31º ZE		
Endereço: Rua Alexandre Ternes Neto, 144, 88200-000, Tijucas/SC.		
Contatos: E-mail: zona031@tre-sc.jus.br Telefone: 7431 /48 988137758		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com esquadrias de alumínio, área interna de, aproximadamente, 264,59m ² .		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 1 (um) auxiliar eleitoral, 4 (quatro) estagiários, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
112,64m ² de área de configuração de urnas, arquivo e sala de reuniões	1 (única)	112,64m ²
128,56m ² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	257,12m ²
23,39m ² de área de sanitário/copa/área de serviços	2 (dupla)	46,78m ²
TOTAL		416,54m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
25m ² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	25m ²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		25m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

SEGUNDA REGIÃO:

CARTÓRIO ELEITORAL DE ARARANGUÁ - 1ª ZE		
Endereço: Avenida Coronel João Fernandes, n. 1.234, Urussanguinha, Araranguá/SC, CEP 88905-478.		
Contatos: E-mail: zona001@tre-sc.jus.br Telefone: 7401 / 48 988076280		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna de, aproximadamente, 223,13m².		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 3 (três) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 2 (dois) auxiliares eleitorais, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral e 2 (dois) estagiários.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
205,65m² de área interna mobiliada de acesso intenso, chão revestido com piso cerâmico, arquivo, sala de reuniões e de configuração de urnas	1 (única)	205,65m²
17,48m² de área de sanitário/copa	2 (dupla)	9,50m²
TOTAL		240,61m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
41,44m² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	41,44m²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		41,44m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE BRAÇO DO NORTE - 44ª ZE		
Endereço: Rua Bernardo Locks, N. 148, 2 Andar, Sala 208, Centro, 88750-000, Braço do Norte/SC		
Contatos: E-mail: zona044@tre-sc.jus.br Telefone: 7444 /48 988054212		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna de, aproximadamente, 105,93m ² .		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 3 (três) estagiários e 1 (um) auxiliar eleitoral, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
62,08m ² de área interna mobiliada, chão revestido com piso cerâmico, de acesso intenso	2 (dupla)	124,16m ²
35,35m ² de área interna de configuração de urnas	1 (única)	35,35m ²
5,22m ² de área de sanitário	2 (dupla)	10,44m ²
3,28m ² de área de copa	2 (dupla)	6,56m ²
TOTAL		176,51m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
41,76m ² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	41,76m ²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		41,76m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE CRICIÚMA – 10ª, 92ª E 98ª ZES		
Endereço: Av Getulio Vargas, 361, Palácio do Estado, 88801-500, Criciúma/SC		
Contatos: E-mail: zona010@tre-sc.jus.br Telefone: 48 - 3433 - 1347		
Quantidades estimadas de profissionais: Limpeza diária do imóvel: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 180 horas mensais. Limpeza do chafariz, piso do estacionamento coberto e da calçada de <i>petit pavet</i>: 01 (um) profissional com carga horária <u>mensal</u> de 16 horas.		
Horário de prestação dos serviços: Limpeza diária do imóvel: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 18h. Limpeza quinzenal do chafariz, piso do estacionamento coberto e das calçadas de <i>petit pavet</i>: a prestação dos serviços ocorrerá quinzenalmente, com início às 8h e término às 17horas (com intervalo intrajornada de uma hora)		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna de, aproximadamente, 357,55m².		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 6 (seis) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 7 (sete) auxiliares eleitorais, 3 (três) promotores e 3 (três) juízes eleitorais. A limpeza do piso da área externa e do chafariz implicará obrigatoriamente na disponibilização, pela contratada, de lavadora de piso de alta pressão, do tipo lava a jato .		
Áreas Físicas aproximadas (Limpeza diária do imóvel)	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
235,80m² de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	235,80m²
90,06m² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	180,12m²
18,89m² de área de sanitário	2 (dupla)	37,78m²
12,80m² de área de copa	2 (dupla)	25,60m²
TOTAL		479,30m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
152m² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	152m²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		152m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE CRICIÚMA – 10ª, 92ª E 98ª ZES		
Áreas Físicas aproximadas (Limpeza quinzenal do chafariz, piso do estacionamento coberto e das calçadas de <i>petit pavet</i>)	Frequência QUINZENAL da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
26,69m² de área do chafariz localizado no jardim	1 (única)	26,69m²
754,56m² de área de estacionamento coberto e de acesso externo	1 (única)	754,56m²
309,62m² de calçada externa em pedras <i>petit pavet</i>	1 (única)	309,62m²
TOTAL		1.090,87m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE IÇARA - 79º ZE		
Endereço: R Vitória, 201 - Centro, 88820-000, Içara/SC		
Contatos: E-mail: zona079@tre-sc.jus.br Telefone: 7479 /48 988081566		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16h.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna de, aproximadamente, 136,10m ² .		
Outros elementos a serem considerados: Os serviços atenderão às necessidades de 1(um) servidor do quadro de pessoal do TRE-SC, 2 (dois) auxiliares eleitorais, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
36,50m ² de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	36,50m ²
84,82m ² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	169,64m ²
6m ² de área de sanitário	2 (dupla)	12m ²
8,78m ² de área de copa	2 (dupla)	17,56m ²
TOTAL		235,70m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
80m ² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	80m ²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		80m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE IMBITUBA - 73ª ZE		
Endereço: Rua Nereu Ramos, 346, Centro, Imbituba - SC, CEP 88780-000		
Contatos: E-mail: zona073@tre-sc.jus.br Telefone: 7473 /48 988070382		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna de, aproximadamente, 155m².		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 1 (um) auxiliar eleitoral, 1 (um) estagiário, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
90,36m² de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	90,36m²
55,70m² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	111,40m²
3,90m² de área de sanitário	2 (dupla)	7,80m²
2,16m² de área de copa	2 (dupla)	4,32m²
TOTAL		213,88m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
140m² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	140m²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		140m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE LAGUNA – 20º ZE		
Endereço: Rua Coronel Fernandes Martins, 470, Centro Executivo Mileniu, 88790-000, Laguna/SC.		
Contatos: E-mail: zona020@tre-sc.jus.br Telefone: 7420 /48 988119642		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna de, aproximadamente, 294,70m ² .		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 4 (quatro) estagiários, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade m ² /dia
143,50m ² de área de configuração de urnas, sala do juiz, hall, depósito e arquivo	1 (única)	143,50m ²
135,76m ² de área interna de acesso intenso, tais como atendimento/cartório/circulação.	2 (dupla)	271,520m ²
15,44m ² de área de sanitário/copa/área de serviço	2 (dupla)	30,88m ²
TOTAL		445,90m²
Área envidraçada aproximada	Frequência SEMANAL da realização das atividades	Produtividade (m ² /semana)
64,18m ² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	64,18m ²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		64,18m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE SOMBRIO – 54ª ZE		
Endereço: Rua Santo Antônio, N. 204, 88960-000, Sombrio/SC.		
Contatos: E-mail: zona054@tre-sc.jus.br Telefone: 7454 /48 98805-8343		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com esquadrias de alumínio, área interna de, aproximadamente, 106,08m².		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 1 (um) auxiliar eleitoral, 3 (três) estagiários, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
51,55m² de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	51,55m²
48,04m² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	96,08m²
6,49m² de área de sanitário	2 (dupla)	12,98m²
18,50m² de área externa, coberta ou não, com piso cimentado ou cerâmico	1 (única)	18,50m²
TOTAL		179,11m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
48,24m² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	48,24m²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		48,24m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE TUBARÃO – 33º E 99º ZES		
Endereço: Av Marcolino Martins Cabral, 1315, Praça Shopping, 2 Andar, 88701-105, Tubarão/SC.		
Contatos: E-mail: zona033@tre-sc.jus.br Telefone: 7433 /48 988045453		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 180 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 18 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com esquadrias de alumínio, área interna de, aproximadamente, 341,30m ² .		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 3 (três) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 12 (doze) auxiliares eleitorais, 2 (dois) estagiários, 2 (dois) promotores e 2 (dois) juízes eleitorais.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
233,81m ² de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	233,81m ²
89,46m ² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	178,92m ²
3,22m ² de área de sanitário	2 (dupla)	6,44m ²
14,81m ² de área de copa	2 (dupla)	29,61m ²
TOTAL		448,79m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
120,20m ² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	120,20m ²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		120,20m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE URUSSANGA - 34ª ZE		
Endereço: R Vidal Ramos, N. 159, Ed. Belas Artes, Sala 1, 88840-000, Urussanga/SC.		
Contatos: E-mail: zona034@tre-sc.jus.br Telefone: 7434 / 48 988051711		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com esquadrias de alumínio, área interna de, aproximadamente, 101,81m².		
Outros elementos a serem considerados: Os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 3 (três) estagiários, 1 (um) auxiliar eleitoral, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
60m² de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	60m²
40m² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	80m²
5m² de área de sanitário	2 (dupla)	10m²
TOTAL		150m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
6,20m² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	6,20m²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		6,20m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE IMARUÍ - 62ª ZE		
Endereço: Rua Antônio Bittencourt Capanema S/n, 88770-000, Imaruí/SC.		
Contatos: E-mail: zona062@tre-sc.jus.br Telefone: 7462 /48 988061409		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna de, aproximadamente, 167,52m ² .		
Outros elementos a serem considerados: Os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
24,40 ² de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	24,40m ²
57,99m ² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	115,98m ²
14,80m ² de área de sanitário	2 (dupla)	29,60m ²
12,75m ² de área de copa	2 (dupla)	25,50m ²
TOTAL		195,48m ²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
49m ² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	49m ²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		49m ²
Áreas Físicas aproximadas (Limpeza quinzenal do piso do espaço de configuração de urnas/ estacionamento coberto)	Frequência Quinzenal da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
39,10 ² de área do espaço de configuração de urnas/estacionamento coberto	1 (única)	39,10m ²
59,54m ² de calçada externa em piso paver	1 (única)	59,54m ²
TOTAL		98,64m ²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE TURVO – 42ª ZE		
Endereço: Rua Afonso Colodel, 19, Sala 2. Ed América, 88930-000, Turvo/SC		
Contatos: E-mail: zona042@tre-sc.jus.br Telefone: 7442 / 48 988052543		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna de, aproximadamente, 131,78m ² .		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 1 (um) estagiário, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade m ² /dia
49,35m ² de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	49,35m ²
69,92m ² de área interna de acesso intenso, tais como atendimento/cartório/circulação/alpendre.	2 (dupla)	139,84m ²
6,60m ² de área de sanitário	2 (dupla)	13,20m ²
5,91m ² de área de copa	2 (dupla)	11,82m ²
TOTAL		214,21m²
Área envidraçada aproximada	Frequência SEMANAL da realização das atividades	Produtividade (m ² /semana)
32,20m ² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	32,20m ²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		32,20m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

QUARTA REGIÃO:

CARTÓRIO ELEITORAL DE CANOINHAS - 8ª ZE		
Endereço:Rua Duque de Caxias, 80, Fórum, Centro, Canoinhas - SC, CEP 89460-102		
Contatos: E-mail: zona008@tre-sc.jus.br Telefone:7408 /47 988130170		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna de, aproximadamente, 174,20m².		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 2 (dois) auxiliares eleitorais, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral e 2 (dois) estagiários.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
76,32m² de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	76,32m2
79,68m² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	159,36m2
12,20m² de área de sanitário	2 (dupla)	24,40m2
6m² de área de copa	2 (dupla)	12m2
TOTAL		272,08 m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
44m² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	44m²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		44m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE MAFRA - 22ª ZE		
Endereço: Avenida Coronel José Severiano Maia, 548, 89300-000, Mafra/SC.		
Contatos: E-mail: zona022@tre-sc.jus.br Telefone: 7422 /47 988142276		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna de, aproximadamente, 99,44m2.		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 3(três) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 1 (um) estagiário, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
54,20m2 de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio e área externa	1 (única)	54,20m²
41,85m2 de área interna de acesso intenso, tais como recepção/atendimento, circulação	2 (dupla)	83,70m²
4,10 m² de área de sanitário	2 (dupla)	8,20m²
6,86m² de área de copa	2 (dupla)	13,72m²
TOTAL		159,82m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
42m² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	42m²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		42m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE PORTO UNIÃO - 25ª ZE		
Endereço: R Matos Costa, 344, 89400-000, Porto União/SC.		
Contatos: E-mail: zona025@tre-sc.jus.br Telefone: 7425 /42 988114037		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna de, aproximadamente, 161,62m2.		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 2 (dois) estagiários e 2 (dois) auxiliares eleitorais, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência diária da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
99,03m2 de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	99,03m²
40,13 m2 de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	80,26m²
6,82 m² de área de sanitário	2 (dupla)	13,64m²
15,64m² de área de copa	2 (dupla)	31,28m²
TOTAL		224,21m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
30m² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	30m²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		30m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE ITAIÓPOLIS - 38ª ZE		
Endereço: Rua Carril Pflanzer, N. 69, Centro, 89340-000, Itaiópolis/SC.		
Contatos: E-mail: zona038@tre-sc.jus.br Telefone: 7438 /47 988156178		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16h.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna de, aproximadamente, 111,63m².		
Outros elementos a serem considerados: Os serviços atenderão às necessidades de 2(dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 1 (um) auxiliar eleitoral, 2 (dois) estagiários, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência diária da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
14,62m² de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	14,62m²
88,22m² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	176,44m²
1,96m² de área de sanitário	2 (dupla)	3,92m²
6,83m² de área de copa	2 (dupla)	13,66m²
TOTAL		208,64m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
40m² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	40m²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		40m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE PAPANDUVA - 81º ZE		
Endereço: Rua Nereu Ramos, 2983, Salas 10 e 11, 89370-000, Papanduva/SC.		
Contatos: E-mail: zona081@tre-sc.jus.br Telefone: 7481 /47 988216846		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna de, aproximadamente, 97,12m ² .		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 2 (dois) auxiliares eleitorais, 1 (um) estagiário, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência diária da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
39,33m ² de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	39,33m ²
47,48m ² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	94,96m ²
4m ² de área de sanitário	2 (dupla)	8m ²
6,31m ² de área de copa	2 (dupla)	12,62m ²
TOTAL		154,91m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
36m ² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	36m ²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		36m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIOS ELEITORAIS DE JARAGUÁ DO SUL – 17ª E 87ª ZES		
Endereço: Rua Ângelo Schiochet, n. 90, Centro, Jaraguá do Sul/SC.		
Contatos: E-mail: zona017@tre-sc.jus.br Telefone: 7417 /47 988136047		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 180 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 18 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com área interna privativa de, aproximadamente, 332,77 m ² . (a diferença a menor de 9,06 m ² na produtividade se refere às paredes internas)		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 5 (cinco) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 3 (três) estagiários, 5 (cinco) auxiliares eleitorais, 2 (dois) promotores e 2 (dois) juízes eleitorais.		
Áreas físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade m ² /dia
162,86 m ² de arquivo, sala do servidor ID, sala de reunião, sala de armários, área de serviço, sacada superior e garagem.	1 (única)	162,86 m ²
139,67 m ² de área interna de acesso intenso, tais como atendimento/cartório/circulação	2 (dupla)	279,34 m ²
30,24 m ² de área de sanitário/copa	2 (dupla)	60,48 m ²
TOTAL		502,68m²
Área envidraçada aproximada	Frequência SEMANAL da realização das atividades	Produtividade (m ² /semana)
60m ² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	60m ²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		60m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE SÃO BENTO DO SUL – 30º ZE		
Endereço: R Henrique Schwarz, N. 554, S.4, 89280-115, São Bento do Sul/SC.		
Contatos: E-mail: zona030@tre-sc.jus.br Telefone: 7430 /47 988151580		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com esquadrias de alumínio, área interna de, aproximadamente, 186,52m².		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 1 (um) auxiliar eleitoral, 3 (três) estagiários, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência diária da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
94,10m² de área de configuração de urnas e arquivo	1 (única)	94,10m²
75,27m² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	150,54m²
17,15m² de área de sanitário/copa e área de serviço	2 (dupla)	34,30m²
TOTAL		278,94m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
34m² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	34m²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		34m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE GUARAMIRIM – 60ª ZE		
Endereço: Rua 28 de Agosto, N. 420, Sala 1, Nova Esperança, Guaramirim - SC, CEP 89270-000		
Contatos: E-mail: zona060@tre-sc.jus.br Telefone: 7460 /47 988175446		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com esquadrias de alumínio, área interna de, aproximadamente, 94,36m ² .		
Outros elementos a serem considerados: os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 1 (um) auxiliar eleitoral, 2 (dois) estagiários, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência diária da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
57,19m ² de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	57,19m ²
20,01m ² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	40,02m ²
7,88m ² de área de sanitário	2 (dupla)	15,76m ²
9,28m ² de área de copa	2 (dupla)	18,56m ²
TOTAL		131,53m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m ² /dia)
60m ² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	60m ²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		60m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE RIO NEGRINHO - 74ª ZE		
Endereço: R Prefeito Hugo Fischer, 242, Térreo, 89295-000, Rio Negrinho/SC.		
Contatos: E-mail: zona074@tre-sc.jus.br Telefone: 7474 /47 988188795		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com esquadrias de alumínio, área interna de, aproximadamente, 95,11m².		
Outros elementos a serem considerados: Os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 1 (um) estagiário, 1 (um) auxiliar eleitoral, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência DIÁRIA da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
63,38m² de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	63,38m²
22,02m² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	44,04m²
9,71m² de área de sanitário	2 (dupla)	19,42m²
TOTAL		126,84m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
40m² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	40m²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		40m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

CARTÓRIO ELEITORAL DE TIMBÓ - 32ª ZE		
Endereço: Travessa Heinrich Eilers, 172, Centro, 89120-000, Timbó/SC		
Contatos: E-mail: zona032@tre-sc.jus.br Telefone: 7432 /47 988153986		
Quantidade estimada de profissionais: 01 (um) profissional, com função de Auxiliar de Serviços Gerais, com carga horária de 120 horas mensais.		
Horário de prestação dos serviços: a prestação dos serviços ocorrerá de segunda a sexta-feira, no período vespertino, com início às 12h e término às 16 horas.		
Características do local de realização dos serviços: imóvel em alvenaria, com esquadrias de alumínio, área interna de, aproximadamente, 145,46m².		
Outros elementos a serem considerados: Os serviços atenderão às necessidades de 2 (dois) servidores do quadro de pessoal do TRE-SC, 1 (um) estagiário, 1 (um) auxiliar eleitoral, 1 (um) promotor e 1 (um) juiz eleitoral.		
Áreas Físicas aproximadas	Frequência diária da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
71,79m² de área interna mobiliada, chão revestido com piso frio	1 (única)	71,79m²
55,01m² de área interna de acesso intenso, tais como recepção	2 (dupla)	110,02m²
18,66m² de área de sanitário/copa	2 (dupla)	37,32m²
TOTAL		219,13m²
Área envidraçada aproximada	Frequência semanal da realização das atividades	Produtividade (m²/dia)
29,50m² de área envidraçada (faces interna e externa)	1 (única)	29,50m²
TOTAL DE ÁREA ENVIDRAÇADA		29,50m²



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

7. Vigência da contratação

O contrato terá vigência de 1 (um) ano, a partir da data da assinatura, podendo ser prorrogado até o limite decenal, nos termos da Lei n. 14.133/2021.

8. Estimativa do valor da contratação

O valor orçado no Plano Anual de Contratações para o item relativo à limpeza e conservação é de R\$ 5.551.522,49 e Conforme Documento de Formalização da Demanda, o valor estimado para a contratação do objeto é aproximadamente R\$ 479.590,38 (valor registrado para o término do ano, agosto a dezembro/2023).

9. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação

A presente contratação poderá ser parcelada em grupo de itens, correspondendo, cada item a uma das 3 (três) regiões definidas (Regiões 01, 02 e 04), ou seja, cada item poderá ser adjudicado por licitantes diferentes.

10. Demonstrativo dos resultados pretendidos

A contratação dos serviços especializados e continuados de limpeza e conservação tem por objetivo a adequada higienização dos imóveis que abrigam os cartórios/postos eleitorais, a fim de contribuir tanto para o aspecto salutar quanto para a boa apresentação estética dos ambientes. Dessa forma, resultam como benefícios desta contratação ambientes de trabalho devidamente higienizados, que garantem bem-estar tanto aos servidores e auxiliares eleitorais quanto aos usuários da Justiça Eleitoral.

11. Providências a serem adotadas previamente à celebração do contrato

Para a presente contratação não haverá a necessidade de providências prévias a serem adotadas, tampouco capacitação dos servidores para fiscalização e gestão contratual.

12. Contratações correlatas e/ou interdependentes

No momento não existem contratações correlatas e/ou interdependentes.

13. Possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras

Os serviços prestados pela Contratada deverão pautar-se sempre no uso racional de recursos e equipamentos, de forma a evitar o desperdício de insumos e materiais consumidos bem como a geração excessiva de resíduos, a fim de atender às diretrizes de responsabilidade ambiental adotadas pelo Contratante.

As boas práticas de otimização de recursos, redução de desperdícios e menor poluição se pautam em alguns pressupostos e exigências, que deverão ser observados pela Contratada:

- a) Racionalização do uso de substâncias potencialmente tóxico-poluentes;
- b) Substituição de substâncias tóxicas por outras atóxicas ou de menor toxicidade;
- c) Reciclagem / destinação adequada dos resíduos gerados nas atividades de limpeza, asseio e conservação;
- d) Descarte adequado, da forma ecologicamente correta e em conformidade com a legislação ambiental e sanitárias vigentes.

A Contratada deverá conduzir suas ações em conformidade com os requisitos legais e regulamentos aplicáveis, observando também a legislação ambiental para preservação de adversidades ao meio ambiente e à saúde dos trabalhadores e envolvidos na prestação de serviços, em conformidade com a Política Ambiental do TRE-SC e observar as seguintes normativas:

- a) Resolução CONAMA n. 340/2003;



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

- b) Resolução CONAMA n. 359/2005; e
- c) Lei n. 12.305/2010.

14. Análise de riscos

Planilha anexa.

15. Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação

Com base nas informações levantadas ao longo deste Estudo Técnico Preliminar, a equipe de planejamento considera a contratação viável, visto que há necessidade da contratação e há no mercado soluções que atendam à demanda das coberturas pretendidas.

ETAPA: Escopo, contexto e critérios													
Instituição	TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA												
Unidade	Coordenadoria de Serviços e Materiais												
Escopo:	Identificar os riscos que garantam o adequado funcionamento dos serviços especializados de limpeza, conservação e copelagem												
Objetivo:	Avaliar, tratar e monitorar os serviços de limpeza e conservação												
Contexto Interno:	Forças:	estrutura de suporte		Fraquezas:	indisponibilidade de reposição imediata pela empresa em razão da localidade								
Contexto Externo:	Oportunidades:	manutenção do ambiente de trabalho asseado		Ameaças:	falta de funcionário e pagamento de salário.								
Critérios de riscos:	Utilizando critérios do Plano de Gestão de Riscos aprovado pela Portaria da Presidência n. 45/2021												
ETAPA: Processo de avaliação de riscos													
Identificação de riscos				Análise de riscos					Avaliação de riscos				
ID	CATEGORIA	TIPO	FONTES DE RISCO	Descrição	Probabilidade	Impacto	Nível de Risco Inerente (NRI)	Controles internos existentes	Eficiência do Controle	Nível de Risco Residual	Limite de Exposição	Decisão do Gestor de Riscos	Validação superior
<Informar a identificação>	<Selecionar categoria>	<Selecionar tipo>	<Informar a fonte principal do evento do risco>	Descrever o risco em acordo com a sintaxe: Devido a «CAUSA - Vulnerabilidade associada a fonte de risco», poderá ocorrer «EVENTO DE RISCO», o que poderá levar a «CONSEQUÊNCIA» impactando no/na «DIMENSÃO DE OBJETIVO (Custo/Prato/ Escopo/Qualidade)»	<Selecionar a probabilidade>	<Selecionar o impacto>	<Resultado da probabilidade x impacto>	<Informar os controles internos eventualmente existentes. Ex: CIPD 01 - Índice de satisfação>	<Selecionar a Eficácia do controle>	<Resultado do cálculo do risco residual >	<Limite de Exposição a riscos aprovado pela Portaria P.n. 45/2021>	<Selecionar opção escolhida pelo gestor>	<Selecionar a opção apropriada>
RM001	Operacional	Infraestrutura e segurança	Eventos externos	Falta de funcionário na prestação dos serviços de limpeza e conservação que comprometam a manutenção de ambiente limpo e asseado	Baixa	Alto	RM - Risco Médio	Fiscalização e acompanhamento diário dos fiscais e gestor do contrato; estabelecimento de cláusula de reposição obrigatória.	Forte	RB - Risco Baixo	Aceitável	Manter e monitorar os controles existentes	Aprovado
RM002	Operacional	Infraestrutura e segurança	Eventos externos	Descumprimento das obrigações trabalhistas, previdenciárias e relativas ao FGTS	Muito baixa	Muito alto	RM - Risco Médio	Verificação/fiscalização dos documentos fiscais e trabalhistas da empresa contratada.	Satisfatório	RB - Risco Baixo	Aceitável	Manter e monitorar os controles existentes	Aprovado